

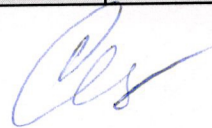
**Отчет об исполнении сметы доходов и расходов
ТСЖ "Мичуринский проспект, 39" на 2019 год (в рублях)**

Составлен на дату 30.11.2019

№ п/п	Наименование расходов	План 2019		Факт 20
		руб. в год	руб. в месяц	руб.
1	Инженерно-техническое обслуживание	14 660 004	1 221 667	14 635 002,56
1.1.	Услуги по техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества	14 281 884	1 190 157	14 256 882,56
1.2.	Техническое обслуживание системы контроля доступа	378 120	31 510	378 120,00
2	Оплата труда персонала	2 556 800	213 067	2 556 800,00
2.1.	Управляющая	1 036 800	86 400	1 036 800,00
2.2.	Юрист (11х63300)	770 000	64 167	770 000,00
2.3.	Вознаграждение председателя правления ТСЖ	750 000	62 500	750 000,00
3	Страховые взносы	1 080 194	90 016	764 156,42
4	Бухгалтерские услуги	1 020 000	85 000	895 662,00
5	Юридические услуги по взысканию долгов	360 000	30 000	298 900,00
6	Канцелярские товары	25 000	2 083	27 632,79
	Копии, сканы проектных документов			6 910,00
	Комус Канцтовары			15 934,10
	Эден Вода			2 488,69
	ИП Просвирин заправка картриджи			2 300,00
7	Расходы на запчасти и ремонт оборудования	50 000	4 167	50 690,00
	Сфера - диагностика и ремонт			9000
	Сфера - ремонт монитора			2 000,00
	Сфера - сигнальная лампа			5 590,00
	Сфера - считыватель			6 900,00
	Сфера - привод распашных ворот			14 400,00
	Сфера - блок питания			6 450,00
	Сфера - Брелок Proximity			2 200,00
	Сфера - источник питания			900,00
	Сфера - ремонт монитора			2 500,00
	Сфера - кнопка выхода			750,00
8	Программное обеспечение, справочно-правовая система, электронная отчетность, поддержка сайта ТСЖ	54 000	4 500	57 933,62
8.1.	Прочие расходы на программное обеспечение	26 000	2 167	26 443,62
	ПАО МГТС Услуги связи			4 443,62
	Проектные решения сопровождение БИТ:ЖКХ по январь 2020			
	Тензор Права СБИС УСН			8 000,00
	Тензор Электронная подпись			2 000,00
	ИП Арасланова настройка 1С			
	Проектные решения сопр. ПП БИТ.ЖКХ Проф.по январь 2020			12 000,00
	Тиражные решения сайт управляющей компании			
8.2.	Разработка и поддержка сайта ТСЖ	26 000	2 167	30 000,00
	ВДГБ:ИТС установка и сопровождение на 12 мес.			
	ВДГБ:Центр автоматизации - лицензия			
	ГИС:ЖКХ			
	Интернет служба ГИС ЖКХ			30 000,00
8.3.	Антивирусная программа Касперского	2 000	167	1 490,00
	СОФТЛАЙН ИНТЕРНЕТ ТРЕЙД ООО			1 490,00
9	Почтовые услуги	3 000	250	2 620,89
	Почтовые услуги			2 620,89
10	Услуги банка	66 000	5 500	50 141,93
	Январь			3 849,46

	Февраль			4 340,46
	Март			4 122,46
	Апрель			5 275,22
	Май			4 465,33
	Июнь			7 005,46
	Июль			3 302,61
	Август			4 362,35
	Сентябрь			2 735,41
	Октябрь			3 596,76
	Ноябрь			2 983,03
	Декабрь			4 103,38
11	Охрана общего имущества	4 464 000	372 000	4 464 000,00
	Январь			372 000,00
	Февраль			372 000,00
	Март			372 000,00
	Апрель			372 000,00
	Май			372 000,00
	Июнь			372 000,00
	Июль			372 000,00
	Август			372 000,00
	Сентябрь			372 000,00
	Октябрь			372 000,00
	Ноябрь			372 000,00
	Декабрь			372 000,00
12	Налоги	30 000	2 500	28 589,00
	Всего	24 368 998	2 030 750	23 803 540,21

Председатель правления ТСЖ "Мичуринский проспект, 39"



И.А.Сенцова